

Referat

E/F Eremitageparken - ekstraordinær generalforsamling

Mødested: Selskabslokalerne, Eremitageparken 335, 2800 Kgs. Lyngby

Mødedato: Mandag den 6. januar 2014, kl. 17.30

Fremmødte og repræsenterede: Der var repræsenteret ca. 80 lejlighedsejere heraf 30 ved fuldmagt. Derudover deltog repræsentanter for Nordea Ejendomsinvestering og Lyngby-Taarbæk kommune. Ejerforeningens bestyrelse var mødt:

Flemming Palshof, formand
Nina Kjeldsen
Erik Husmark
Nordea Ejendomsinvestering A/S v/Charlotte Heier
Lyngby-Taarbæk kommune v/Jacob Lundgaard

Herudover deltog afdelingsdirektør Per Holm fra DEAS.

Referent: Per Holm fra DEAS

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Bemyndigelse til ejerforeningens bestyrelse til at forhandle og indgå aftale med Vejdirektoratet om støjværn mellem Helsingørmotorvejen og Eremitageparken.

Vejdirektoratet har for bestyrelsen forelagt forslag om opførelse af støjværn langs motorvejen. Støjværnet skal placeres på ejerforeningens matrikler. Vejdirektoratet vil stå for finansieringen af projektet.

Da støjafskærmning mod Helsingørmotorvejen skal placeres på ejerforeningens matrikler, er det nødvendigt at bestyrelsen får generalforsamlingens godkendelse for at kunne arbejde videre med sagen.

Der foreligger endnu ikke materiale om den endelige udformning af projektet.

Bestyrelsesformand Flemming Palshof bød velkommen og herefter gik man over til dagsordenen.

1. Valg af dirigent

Formanden foreslog Per Holm som dirigent. Per Holm blev valgt til dirigent og takkede for valget og konstaterede, at generalforsamling var lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

2. Bemyndigelse til ejerforeningens bestyrelse til at forhandle og indgå aftale med Vejdirektoratet om støjværn mellem Helsingørmotorvejen og Eremitageparken.

Flemming Palshof og Jacob Lundgaard orienterede om forslaget, idet det blev præciseret, at den endelige udformning af projektet endnu ikke kendes. Området foran Centergruppen er ikke omfattet. Ejerforeningen vil fremover skulle stå for vedligeholdelsen af den del af støjmuren, der er foran Eremitageparken.

Bestyrelsen lovede at holde beboerne orienteret om det forløbet.

Flere udtrykte stor tilfredshed med, at der etableres en støjvold.

Dirigenten stillede herefter forslaget til afstemning. Ved håndsoprækning kunne det konstateres at der var et meget stort flertal for forslaget, som herved betragtes som vedtaget.

Dirigenten hævede generalforsamlingen kl. 18.15 og takkede for god ro og orden.

Underskrifter

Dirigent og referent



Per Holm

Bestyrelsen



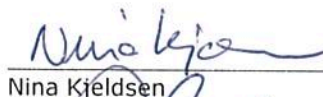
Flemming Palshof, Formand



Erik Husmark



Lyngby-Taarbæk kommune v/Jacob Lundgaard



Nina Kjeldsen



Nordea Ejendomsinvestering A/S v/Charlotte Heier